

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул.8 марта д.51

Год ввода в эксплуатацию - 1954, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 82,3 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 715,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021 по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
179695.42	181566.83	165778.44	0	15788.39

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
158532.62	158532.62	0	87.31	155482.13	147584.95	7897.18	182745.91

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	23098.5
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4194.9
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	40517.66
4	Уборка мест общего пользования, руб.	15345.9
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9823.5
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5416.2
7	Расходы по управлению МКД, руб.	33399.9
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	15788.39
	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	7897.18
	прочее в т.ч.:	
9	промывка системы канализации	4290
	дезинфицирующие средства	7.18
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев